



# CONFORTÁVEL CONVIVÊNCIA

Uma reforma que foi pensada para acomodar todas as necessidades da família com muito conforto e praticidade. **Página 5**

**Areia,  
brita  
e aterro**

**Serviço de  
coleta de  
entulhos**  
(c/ área licenciada)

**Terraplenagem**  
(c/ maquinário de  
grande e pequeno porte)



**Areial Santa Cruz**

51 3719-1474  51 99954-2904

 areialstacruz@gmail.com

 Rua Victor Frederico Baumhardt, 216  
Distrito Industrial - Santa Cruz do Sul - RS



FUNCIONALIDADE

# HARMONIOSA *praticidade*

**OS CANTINHOS DE REFEIÇÕES RÁPIDAS NAS COZINHAS TORNAM A ROTINA DIÁRIA MAIS PRÁTICA, ALÉM DE PROMOVEREM UMA CONVIVÊNCIA MAIS PRÓXIMA E AGRADÁVEL COM OS MEMBROS DA CASA**

Em meio à dinâmica diária, os cantinhos dedicados às refeições rápidas proporcionam praticidade na hora da alimentação. Com formatos que valorizam a eficiência – sem comprometer a estética –, são perfeitos para menus simples, mas repletos de sabor. Ao trabalhar com soluções inteligentes, como marcenaria planejada ou mesas dobráveis que otimizam o espaço, conseguem se enquadrar em cozinhas de diversos tamanhos.

Em seus projetos, a designer de interiores Giseli Koraicho, do escritório Infinity Spaces Arquitetura e Interiores, sempre encontra um lugarzinho para criar esse pequeno espaço. Esses locais requerem soluções inteligentes para otimizar o espaço sem comprometer a estética – uma equação conquistada por meio da escolha cuidadosa de materiais e um layout muito bem pensado.



Fotos: Dotta



**1** Os cantinhos para refeições rápidas evidenciam um estilo de vida onde não há muito tempo para protocolos mais formais. Aqui uma pequena estrutura de marcenaria que foi integrada à ilha da cozinha – ideal para os momentos de café da manhã e almoço entre os proprietários da residência. Já a mesa e cadeiras se fundem com a natureza presente através das esquadrias de vidro.

**2** O bem-estar é outro ponto a ser pensado na criação desses cantinhos. Na cozinha deste apartamento, a profissional idealizou o item para toda a família ao posicionar duas banquetas altas na parte interna e outras duas para o lado da sala de estar.

**3** Nesta cozinha, a designer abriu um vão fechado com vidro. Na parte inferior dessa mesma parede, incluiu uma bancada em uma altura de mesa. Essa abertura garantiu uma vista bacana para a sala, mas sem deixar passar o odor durante os preparos.

**4** Nesta cozinha, a bancada está em um nível acima do espaço de trabalho. Nela, a paleta neutra e a marcenaria clássica, com as portas almofadadas, tornam o ambiente ainda mais agradável.

## EXPEDIENTE

**Edição e textos:** Marisa Lorenzoni

**Diagramação:** Rodrigo Sperb

**Revisão:** Luís Fernando Ferreira

**Arte-final:** Rosani M. Klunk

# CHEGOU O CONDOMÍNIO ALPES LESTE

## Seu refúgio natural dentro da cidade

Fotos: Divulgação/GS



Um caminho romântico entre o Acesso Grasel e o condomínio, chamado de Rua do Acesso

O condomínio está situado em um local alto, que dá o nome a ele: Alpes Leste. São 62 lotes com média de 720m<sup>2</sup>. Um local exclusivo, a cinco minutos do centro de Santa Cruz do Sul



Portaria remota com monitoramento 24 horas



Lotes amplos e área de lazer



# ALPES

LESTE

Empreendimento

## JOÃO DICK

[joadick.com.br/empreendimento/alpes/](https://joadick.com.br/empreendimento/alpes/)

@joadickempreendimentos

Rua Atenas, 566 - Jardim Europa  
Santa Cruz do Sul - RS

(51) 9 9701-2806

PROJETO

ESSÊNCIA *preservada*

1



2

Fotos: Alex Carvalho Brino

**1e2** Em todos os ambientes corporativos foram utilizados ripados de madeira natural associados a superfícies neutras e com a iluminação embutida entre as ripas. As estações de trabalho são integradas e estimulam a colaboração dos integrantes da equipe

**3e4** Já no espaço de desconpressão se optou pela utilização de uma atmosfera onde a madeira segue presente, porém com uma aparência diferenciada. Algumas texturas dão um toque de aconchego, como é o caso do antigo forro de lambri (revitalizado), o tecido do sofá, e o tapete, tornando este cantinho um espaço propício para recarregar as energias.

**5** Os tapetes reforçam essa sensação de acolhimento tanto no ambiente de desconpressão, quanto no ambiente de espera, os quais possuem um desenho orgânico, dando mais contemporaneidade e dialogando com a proposta das empresas.



3

**INSPIRADO NAS NOVAS SEDES CORPORATIVAS COLABORATIVAS COM "AQUÁRIOS" ORGANIZANDO OS ESPAÇOS, TANTO DO PONTO DE VISTA FUNCIONAL, QUANTO ACÚSTICO, O ARQUITETO ALEX CARVALHO BRINO ASSINA ESSA OBRA**

O projeto foi um desafio especial para a equipe do Estúdio AC Arquitetura por se tratar de um prédio com valor histórico, que fez com que se respeitasse ao máximo as esquadrias existentes, mas com o interior completamente livre devido a reformas anteriores.

O antigo prédio do Expresso Gaúcho agora abriga um conglomerado de empresas de e-commerce. "As atuais empresas são direcionadas ao público feminino, então, em função desses dois fatores, a solução primou pela setorização dos ambientes, organizando suas atividades e etapas, porém com a utilização da transparência como recurso para a integração visual entre os colaboradores da empresa e entre as próprias empresas, as quais são braços distintos de um mesmo grupo", salienta Alex.



4



5

escritório de arquitetura

alex brino  
carol knies

\_estudioac 51 998.031.915


**LINHA  
SANTACRUZ  
VIDROS**
TUDO EM VIDROS TEMPERADOS,  
LAMINADOS, BOX PARA BANHEIRO,  
ESPELHOS E PERSIANAS
 (51) 3717.2692  
 (51) 9.9688.1477
Av. Prof. Orlando Baumhardt 2129  
Linha Santa Cruz - SCS/RS
**A.J. Kopp**  
MÓVEIS SOB MEDIDA

 (51) 99970-9240 ajkoppmoveissobmedida  
Rua João Kirst, 299 - Santa Cruz do Sul / RS

Andrea Feine

HunterDouglas

Lajeado Santa Cruz do Sul Gramado


**NEWSODHER**  
ACABAMENTOS

(51) 9.9691.9904 @new\_sodher

www.newsodher.com.br

Avenida Euclides Kliemann, 2168 - Santa Cruz do Sul - RS

**Casa dos  
Estofados**

(51) 3056-4640

casadosestofados

@casadosestofados

Rua Venâncio Aires, 425 - SCS

PROJETO

# ESPAÇO *valorizado*

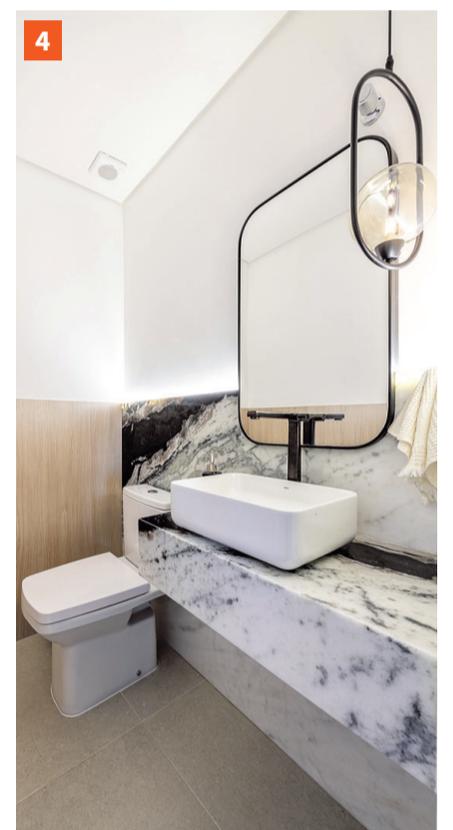
**EXECUTADO PELA ARQUITETA DIANA AREND, PROJETO TRANSFORMA, DÁ NOVOS ARES E MODERNIZA UMA COZINHA**



Os clientes procuraram o escritório de arquitetura com o objetivo de realizar uma transformação completa no coração do lar, que é a cozinha desse apartamento. De acordo com Diana, eles buscavam maior amplitude no espaço para acomodar novas necessidades e também desejavam um ambiente prático, leve e acolhedor do qual pudessem usufruir nos momentos de preparar as refeições em família.

“Tudo foi planejado com muita atenção levando em conta a funcionalidade e harmonia visual entre os cômodos, sempre buscando entender o gosto pessoal e como de fato será utilizado e vivenciado o ambiente pelos clientes”, garante a profissional. Cada detalhe foi pensado de modo que ficasse funcional e confortável ergonomicamente para o uso no dia a dia pelo casal, as alturas, espaços, acabamentos e materiais. “Acredito que devemos imprimir no lar quem somos e quem queremos ser, pois buscamos sempre pela evolução. Nossa identidade nunca será irrelevante, ela sim é atemporal”, afirma Diana.

Fotos: Marcelo Vianna



**1** Para obter um visual amplo, leve e acolhedor, a arquiteta tirou partido das cores claras, acabamentos quentes, boa iluminação e estratégias de ilusão de ótica.

**2e3** O maior desafio foi a integração de uma churrasqueira de parede no ambiente, visto que se trata do quarto pavimento de um edifício sem esperas para tal. A presença de uma churrasqueira no lar era uma necessidade e desejo antigo dos clientes, que agora foi concretizado. Foi criado no seu entorno um ambiente todo especial de apoio e permanência, que permite que eles se acomodem com versatilidade enquanto curtem e conversam ao preparar um bom churrasco

**4** Diana criou um lavabo moderno e bonito, usufruindo do tom acolhedor da madeira mesclado ao mármore preto e branco, o que gerou toda a elegância para esse ambiente tão importante.

Diana Arend  
arquitetura de lares

Um lar lindo,  
com significado e propósito  
Arquitetura - Interiores - Paisagismo

(51) 99661-5828 Santa Cruz do Sul  
@diana.arend.arq arquiteta Diana Arend  
dianarend.arq@gmail.com



**DUMMAGRAN**  
MÁRMORES E GRANITOS

RUA PROFESSOR ALOISIO BOUFLÉUR, 670 - SCS  
WWW.DUMMAGRAN.COM.BR  
/DUMMAGRAN @DUMMAGRAN



encontre-se  
em cada  
detalhe

Fone: (51) 3056 8200  
www.joacabamentos.com.br

**GASIMA** HOME  
TECH  
#vocênocontrole

Automação residencial  
Áudio e Vídeo  
Iluminação  
Geração de Energia

(51) 3717 9933  
(51) 9 9146 4941  
www.gasimahometech.com.br

**Zanette**  
FUNILARIA E SERRALHERIA

51 99942-6560  
51 3719-1610

Avenida Deputado Euclides Nicolau  
Kliemann, 3240 | Santa Cruz do Sul, RS

@funiliariazanette

PROJETO

QUANDO A MÚSICA *inspira*

**AS ARQUITETAS PATRICIA LOPES, ANA JANTSCH E JULIANA PORTO, DO DP STUDIO ARQUITETURA, DESENVOLVERAM UMA PROPOSTA QUE VALORIZA, ALÉM DO CONFORTO, A PAIXÃO PELA MÚSICA**



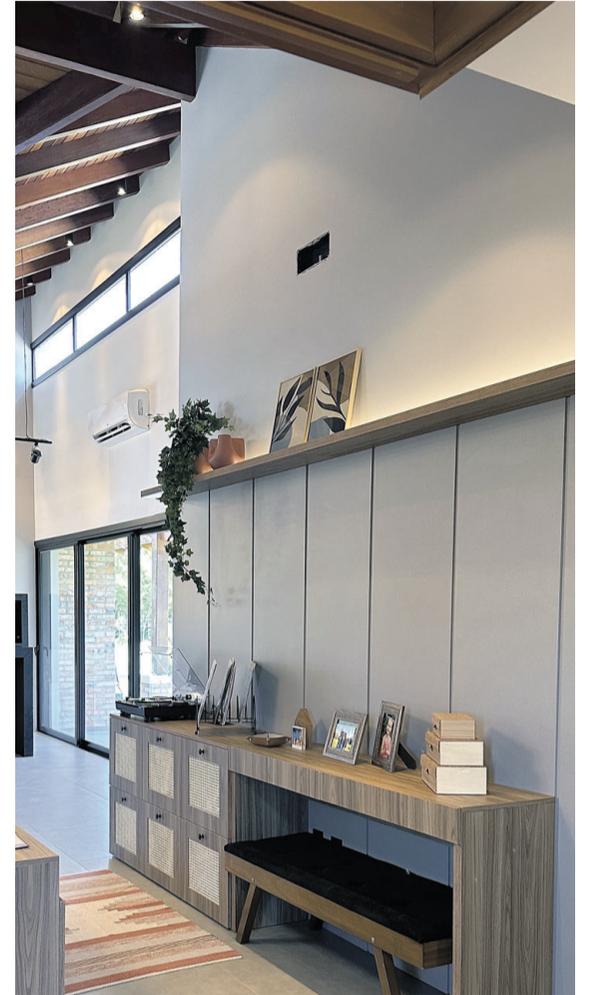
Apresentamos o projeto deste escritório de múltiplos usos, que batizou o nome dessa residência: Casa Rock! Uma extensão harmoniosa dos espaços, integrado à sala principal, este escritório compartilha a mesma atmosfera acolhedora e funcional com o diferencial de ser um espaço onde a música é muito presente. Cada elemento foi pensado para atender às necessidades e paixões do casal que o utilizará.

Nas bancadas ergonômicas, encontramos um espaço de trabalho que reflete o potencial de cada um. Para o esposo, que é músico, foi projetada uma bancada sob medida que harmoniza sua paixão pela música e suas necessidades profissionais. Uma prateleira retrátil foi concebida para acomodar o teclado e o armários com portas envidraçadas e iluminação interna, que valoriza a coleção de instrumentos. Um espaço criado pelas arquitetas, que o inspira a cada nota.

O local, versátil para o trabalho e momentos de descontração, se transforma com facilidade, adaptando-se às necessidades do dia a dia. Cada elemento foi selecionado para capturar a essência do campo, desde a madeira que aquece os corações até os tons terrosos que envolvem o ambiente em conforto.



Fotos: DP Studio Arquitetura



**DP STUDIO**  
ARQUITETURA

**PATRICIA LOPES**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU RS A 67447-8

**ANA JANTSCH**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU RS A 64321-1

**JULIANA PORTO**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU RS A 271203-2

(51) 9.9240.2222

PAISAGISMO GESTÃO MAQUETES RESIDENCIAL COMERCIAL INTERIORES

@dpstudioarq  
Av. João Pessoa 607, Santa Cruz do Sul



**PEIXOTO**  
CONSTRUÇÕES

@claudiomirodossantospeixoto

(51) 9 8197.1131

peixotomiro2@gmail.com

Rua São Benedito, 362 - Rio Pardo

**EJ**

**Ernani José Andriola**  
Eng.º Civil - CREA- RS 37545

Travessa Matheus Simões, 71 - Rio Pardo  
Fones: (51) 3731.1709 • (51) 9.9995.6802  
E-mail: emaniandriola@gmail.com

ART | DECOR  
**MILU**  
| AMOR EM CADA DETALHE |

ATENDIMENTO PERSONALIZADO E ON-LINE  
@MILUARTDECOR  
51 99268-2712  
RUA SALDANHA MARINHO Nº979  
CACHOEIRA DO SUL - RS

ESTILO

# Personalização NA DECORAÇÃO

**PEÇAS EXCLUSIVAS E MATERIAIS DE ALTA QUALIDADE FAZEM TODA A DIFERENÇA NA ESTÉTICA E FUNCIONALIDADE DO AMBIENTE, QUE CONTA COM UMA CUBA ESCULPIDA**

Cada vez mais em alta nos projetos de banheiros e lavabos, a cuba esculpida, também conhecida como cuba escavada ou moldada, dá nome às pias elaboradas pelo próprio material da bancada, com o intuito de levar um toque de sofisticação ao ambiente e esconder todo o escoamento de água. Criativo, esse recurso está cada vez mais presente nos projetos atuais para trazer aquele charme a mais ao espaço.

As cubas esculpidas são um sucesso

e estão sendo extremamente usadas em projetos de lavabos e banheiros, principalmente. Mas quais são os seus benefícios? Sabrina Arend, sócia da Dilvo Mármore e Granitos, explica que, como são esculpidas, elas não possuem regras de tamanhos pré-definidos. Podem ser feitas do tamanho que o cliente desejar ou de acordo com o espaço, apenas exigem mão de obra especializada para a confecção e instalação.

“Elas conferem beleza ao ambiente e são um recurso que permite infinitas possibilidades, recebendo diferentes materiais e cores”, destaca. Além disso, o ralo e o escoamento de água ocul-tos contribuem para espaços com visual moderno e limpo, justamente pela cuba ser feita sob medida. Entre os modelos mais comuns no mercado estão a cuba esculpida com rampa e a esculpida com fundo.

## MATERIAIS

Nem todas as pedras são recomendadas para uma cuba esculpida. Quanto menos porosa, mais indicada ela será. Segundo Sabrina, mármore, quartzos e granitos são bem usados. O mármore em uma bancada com cuba esculpida oferece sempre muita sofisticação e variedade de cores e texturas. Mas, por ser um material natural, é um pouco mais poroso e possui um índice maior de absorção de água, por isso é essencial impermeabilizá-lo.

Já o granito, além de ser mais resistente e manchar menos, tem texturas pigmentadas e desenhos fortes para quem gosta de projetos ousados. Por sua vez, as pedras artificiais, caso dos produtos à base de quartzos e resinas, possuem acabamentos mais uniformes, brilho e têm baixíssima absorção. Essas opções artificiais são resistentes e proporcionam uma gama infinita de tons e texturas, que não são encontrados em alternativas naturais.

Fotos: Divulgação/GS

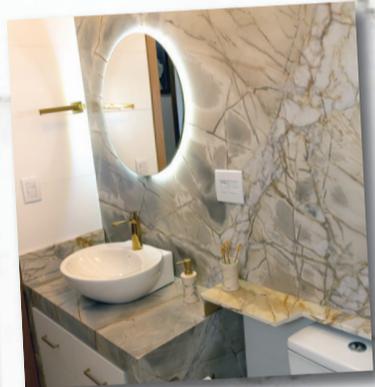


**DILVO**  
Mármore & Granitos

**8**  
ANOS

Há 8 anos a sua referência em mármore e granitos para sua casa ou obra, com qualidade e compromisso!

Dilvo: (51) 9 9594.2213 Sabrina: (51) 9 9878.2462  
Av. Paul Harris, 975 - SCS • E-mail: dilvoarend@hotmail.com



Fotos Dani Moura

ILUMINAÇÃO

LUZ *ideal*

**A ELEGÂNCIA, ALÉM DA NECESSIDADE E PRATICIDADE DOS CLOSETS E ARMÁRIOS BEM ILUMINADOS PARA GUARDAR ROUPAS, CALÇADOS E ACESSÓRIOS.**

Os apaixonados por moda geralmente reservam um cantinho especial para guardar roupas, calçados e acessórios em casa. Entretanto, quando chega a vez de incluir luzes de apoio no interior de closets, armários e prateleiras, as dúvidas geralmente aparecem. Afinal, a escolha por artigos e tipos de luzes corretas pode até mesmo interferir na percepção das tonalidades das roupas e, consequentemente, na combinação dos looks.

A melhor iluminação para closets é aquela que apresenta um efeito difuso (ou seja, diferentemente da luz pontual, ilumina de forma uniforme e difunde a luz de forma mais generalizada por todo o espaço). Para quem está na fase de planejar a marcenaria, o indicado é sempre deixar uma “cava” (um espaço extra) nesses móveis para a instalação de fitas ou perfis de led – sejam eles de embutir ou sobrepor.

Quanto à temperatura de cor, o escritório Fan Interior Design recomenda a temperatura de cor branco quente (2700K a 3000K), que é a mais indicada para promover a sensação de bem-estar. Vale destacar que a temperatura de cor não dita, necessariamente, se a iluminação será mais forte ou abrangente, mas pode influenciar nas sensações vividas nos espaços e na valorização de tons determinados.

1 Closet iluminado com luzes de led em projeto do escritório Fan Interior Design 2 No corredor do closet, pequenos plafons são responsáveis pela iluminação central do ambiente

# STV | SANTA CRUZ

QUANDO SE TRATA DE SEGURANÇA, CONFIE EM QUEM É ESPECIALISTA E ENTENDE O VALOR DO QUE VOCÊ PROTEGE.

PORTARIA PRESENCIAL OU HÍBRIDA

PORTARIA REMOTA

PORTARIA AUTÔNOMA

CONTROLE DE ACESSO

ALARMES MONITORADOS

VIGILÂNCIA

FACILITIES

ARMÁRIO INTELIGENTE

CÂMERAS COM INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL



**STV**  
SUA MAIOR SEGURANÇA.

SANTA CRUZ DO SUL • RS | (51) 3121.2448  
Av. Dep Euclides Nicolau Kliemann, 345, Ana Nery

stv.com.br  
stvseguranca

stvseguranca  
stvseguranca

STV. HÁ 48 ANOS,  
SUA MAIOR SEGURANÇA

