

BELEZA NATURAL

A madeira é um material versátil, amplamente utilizado em diversas áreas da construção e design de interiores e exteriores, por sua beleza, durabilidade e calor natural. No entanto, a escolha da madeira ideal para pisos, painéis, portas e decks externos é um processo que requer análise cuidadosa.

Página 3



TENDÊNCIA

Proteção COM ESTILO

Fotos: Guilherme Pucci



O ENVIDRAÇAMENTO DE SACADAS É UMA TENDÊNCIA QUE VEM CONQUISTANDO CADA VEZ MAIS ADEPTOS, OFERECENDO VANTAGENS COMO ISOLAMENTO ACÚSTICO, PROTEÇÃO CONTRA INTEMPÉRIES E VALORIZAÇÃO DO IMÓVEL

Cada vez mais popular em projetos de arquitetura e design de interiores, o fechamento de sacada, também conhecido como envidraçamento de varanda, cortina de vidro ou janela panorâmica, é um recurso que transforma as varandas em uma extensão funcional do lar, protegendo e decorando, sem perder a conexão com o exterior.

Seja qual for a proposta para a varanda, o envidraçamento do perímetro tornou-se sinônimo de conforto e proteção, além da grande valia na segurança de crianças e pets, já que a instalação de vidro cria uma barreira mais segura que as redes de proteção. Todavia, a decisão vem acompanhada por uma série de cuidados.



Mas é preciso ficar atento, pois o envidraçamento da varanda não é uma decisão tomada de maneira individual. Como o espaço está localizado na fachada do empreendimento, é necessário que isso seja definido e aprovado em assembleia para que possa seguir um padrão entre todos os condôminos. Nesta reunião serão definidos acabamentos, modelos da cortina ou persiana, tamanhos das folhas e tipos de vidros.



1 A sala de estar foi ampliada até a varanda, que favorece a luminosidade natural do espaço, além dos momentos de relaxamento

2 O cantinho do home office, posicionado na varanda integrada e vedada com vidro, é uma ótima opção para aproveitar a luz natural, principalmente para quem trabalha em casa

3 Fechada, a varanda adicionou vida e bem-estar para a moradora. O ambiente ainda conta com uma área gourmet composta por bar, bancada e churrasqueira elétrica, atributos que ajudam na desconpressão da vida cotidiana e a satisfação de receber parentes e amigos

4 O fechamento de vidro, em formato em 'L', permite que ela possa aproveitar em todas as horas do dia, inclusive à noite. Destaque para a rede de proteção, que pode ser instalada antes ou depois do fechamento de vidro e sua função é impedir quedas, especialmente de animais, idosos e crianças que são mais vulneráveis

**Areia,
brita
e aterro**

**Serviço de
coleta de
entulhos**
(c/ área licenciada)

Terraplenagem
(c/ maquinário de
grande e pequeno porte)

51 3719-1474 51 99954-2904

areialstacruz@gmail.com

Rua Victor Frederico Baumhardt, 216
Distrito Industrial - Santa Cruz do Sul - RS

Areial Santa Cruz

ESTILO

REQUINTE EM *madeira*

COMO UM DOS MATERIAIS MAIS ACLAMADOS NOS PROJETOS DE ARQUITETURA RESIDENCIAL, A TIPOLOGIA CERTA ASSEGURA RESISTÊNCIA E VIDA LONGA NAS SUAS DIFERENTES APLICAÇÕES



Fotos: Manuel Sá

A madeira é um dos materiais naturais mais empregados nas construções arquitetônicas, desde os primórdios da civilização até a contemporaneidade, devido sua versatilidade de aplicações, durabilidade e a estética única atribuída às diferentes espécies e características de cada tipologia.

Segundo Frederico Sabella, arquiteto à frente do escritório Sabella Arquitetura, a escolha varia em função de cada demanda – pisos, painéis, portas e decks externos –, acompanhada por uma análise criteriosa das condições e especificidades da madeira. A resistência ao desgaste, variações climáticas e fa-

tores estéticos são determinantes para assegurar a conservação e o bom desempenho de cada peça.

Para Jonecir Rodrigues Neves, Gerente Comercial da Madeireira MT, a madeira é um material versátil, amplamente utilizado em diversas áreas da construção e design de interiores e exteriores, por

sua beleza, durabilidade e calor natural. No entanto, cada aplicação exige critérios específicos de seleção, considerando fatores como resistência, estética e durabilidade. E ele destaca que, ao trabalhar com madeira, é necessário um emprego coerente e responsável, resultante de cultivos sustentáveis. “Por ques-

1 Nos projetos de arquitetura, o uso adequado da madeira valoriza a edificação, criando ambientes agradáveis e sustentáveis

2 Na escolha de pisos de madeira, destaque para três pilares essenciais: resistência e longevidade, a relação custo x benefício vinculada ao projeto e a sintonia estética com os demais acabamentos especificados. Nesse projeto, foi utilizado o piso em Cumaru nas áreas sociais.

3 A aplicação de painéis, sejam eles internos ou externos, requer atenção à estabilidade dimensional, pois variações de temperatura e umidade ocasionam dilatações. Compensados e madeiras bem tratadas mantêm a beleza sem perder a naturalidade. Na área externa dessa casa, foi utilizada a madeira Cedro que se estendeu por grande parte do vão coberto pelo pergolado. Além de adicionar textura ao conjunto arquitetônico, os ripados contrastam com revestimentos lisos como pisos e pedras. Quanto à tonalidade, buscou-se harmonizar o conjunto com a utilização de madeiras mais quentes para equilibrar a aparência sisuda do concreto aparente.

4 Para a confecção de decks externos, é fundamental considerar madeiras que suporte a umidade e variações climáticas. Nessa piscina com borda infinita, o deck em ‘L’ abraça a piscina. Nele foi empregada a madeira Cumaru.

tões de consciência ambiental, trabalhamos apenas com madeiras certificadas, fruto de práticas de reflorestamento”, garante.



Pensando em construir, ampliar, reformar ou deixar seu lar mais charmoso e aconchegante?



Madeiras secas, tratadas em Autoclave, com 12 anos de garantia contra fungos de apodrecimento e cupim. Eucalipto roliço descascado à mão, eucalipto serrado em diversas medidas, pinus serrado e aplainado em diversas medidas, deck, parede, assoalho e forro. Amplo Estoque e à pronta entrega.

MT

Madeiras Tratadas

Há mais de 2 décadas no mercado

Rodovia RSC 287, km 91,8
Linha Pinheiral - Santa Cruz do Sul

(51) 99924 6700

@mtmadeirasscs

DORMITÓRIOS

REFÚGIOS *pessoais*

Eduardo Pozella


**UM QUARTO CONFORTÁVEL
E PERSONALIZADO COMBINA
QUALIDADES QUE AFETAM
DIRETAMENTE A QUALIDADE
DE SONO DOS CASAIS**

No mundo acelerado de hoje, encontrar o equilíbrio perfeito entre o aconchegante e o funcional tornou-se uma prioridade para arquitetos e designers de interiores, especialmente, quando o assunto são os quartos, espaços tão íntimos e que desempenham grandes papéis na qualidade do sono e no bem-estar dos ocupantes. O conforto é essencial. É ele que influencia diretamente a qualida-

de do sono, o bem-estar, a recuperação física, a produtividade, a saúde física e mental. É algo que transcende a simples estética e considera fatores como temperatura, iluminação, organização e disposição dos móveis.

Para as arquitetas, Paula Passos e Danielle Dantas, à frente do escritório Dantas & Passos Arquitetura, um layout bem planejado, se possível junto a um profissional, vai ditar os elementos necessários para montar um quarto aconchegante com composições que vão unir cores e texturas, mas não só isso, o layout vai certificar outros pontos, como: acessibilidade, circulação, privacidade, iluminação e divisão das zonas específicas.

Eduardo Pozella



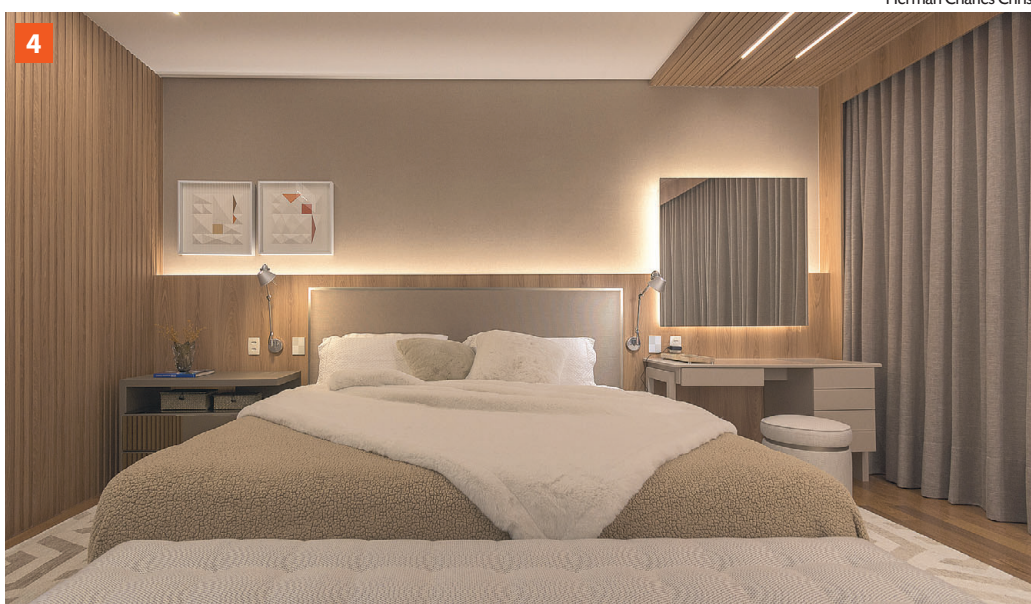
Eduardo Pozella



Maura Mello



Herman Charles Christ



- 1 O tamanho está sendo redefinido para atender o conforto personalizado tanto em quartos compactos até ambientes mais amplos, em busca de proporcionar uma maior sensação de luxo
- 2 Ao escolher esses materiais, é importante considerar não apenas a estética, mas também a funcionalidade e a capacidade de proporcionar uma sensação de conforto ao toque e à visão
- 3 A escolha de uma cabeceira aconchegante pode transformar completamente a atmosfera do quarto
- 4 É essencial considerar a temperatura da luz - cores frias e quentes, a capacidade de ajuste da intensidade e a distribuição estratégica das fontes de luz para criar uma atmosfera relaxante e convidativa
- 5 Uma abordagem cuidadosa para garantir que esses elementos se ajustem às necessidades individuais

TENDÊNCIA

BANCADA EM *evidência*

BELEZA, FUNCIONALIDADE E DURABILIDADE DEVEM ESTAR EM SINTONIA NA HORA DA ESCOLHA DAS BANCADAS, SEJAM ELAS PARA A COZINHA OU O BANHEIRO

Fotos: Julia Herman

**Beleza única da natureza**

As rochas naturais são verdadeiras obras de arte esculpidas pela própria natureza, tornando cada peça exclusiva e singular. O mármore, por exemplo, confere sofisticação e requinte, enquanto os quartzitos destacam-se pela alta resistência e variedade de tons e texturas. Já os granitos apresentam excelente custo-benefício, com ampla durabilidade e resistência a impactos e riscos.

Alta tecnologia nos materiais sintéticos

Os produtos industrializados também oferecem vantagens importantes. As lâminas ultracompactas são extremamente resistentes a manchas e altas temperaturas, sendo ideais para quem busca praticidade no dia a dia. Por outro lado, os compactos de quartzo possuem alta resistência a manchas e riscos, mas, devido à presença de resina em sua composição, não são recomendados para áreas expostas ao calor intenso.

Durabilidade e manutenção

Para garantir longevidade e beleza às bancadas, é essencial considerar a resistência de cada material frente às necessidades do ambiente. Granitos e quartzitos oferecem alta durabilidade, mas podem demandar impermeabilização para maior proteção contra manchas. O mármore, embora mais sensível à acidez, conta com soluções tecnológicas modernas que ampliam sua resistência, tornando-o viável para diferentes aplicações. Já as lâminas ultracompactas, mesmo sendo altamente resistentes ao calor, podem lascar em caso de impactos severos, exigindo manutenção especializada.

O MATERIAL CERTO PARA CADA AMBIENTE

Cada material apresenta características distintas que influenciam sua aplicabilidade:

Lâminas ultracompactas: Resistentes ao calor e a manchas, mas suscetíveis a impactos fortes.

Compactos de quartzo: Resistentes a manchas e abrasão, porém não toleram altas temperaturas.

Granitos: Versáteis, duráveis e disponíveis em diversas tonalidades; resistência a manchas e calor varia conforme o tipo.

Mármore: Elegantes e restauráveis, especialmente indicados para quem busca sofisticação e durabilidade com a devida manutenção.

Quartzitos: Altamente resistentes a manchas, calor e até mesmo produtos ácidos, destacando-se pela beleza e robustez.

Independentemente da escolha, contar com materiais de qualidade e o suporte de especialistas faz toda a diferença na criação de ambientes funcionais e sofisticados. A Dummagran Mármore e Granitos está sempre à disposição para auxiliar na seleção da rocha perfeita para a sua bancada, garantindo um investimento duradouro, estético e com a qualidade que você merece.

1 Em cozinhas, materiais resistentes e duráveis são indispensáveis para a composição das bancadas. Neste projeto, a escolha foi pela lâmina ultracompacta, renomada por sua excepcional resistência às manchas e altas temperaturas.

2 Na cozinha deste apartamento, optou-se pela bancada de granito São Gabriel que, além da excelente performance, entrega um ótimo custo-benefício. Com sua tonalidade sofisticada e acabamento elegante, o material entrega praticidade e um toque modernidade ao espaço.



DUMMAGRAN
MÁRMORES E GRANITOS

📍 Rua Professor Aloisio Bouffleur, 670 - SCS
🌐 www.dummagran.com.br
📱 /Dummagran @Dummagran

DUMMAGRAN
Home Design

📍 Complexo Lisaruth Open Mall
Av. Léo Kraether - 41 - Country - SCS

Foto e Projeto:
Moura/Falleiro Arquitetura

Foto André Shaeffer
Projeto de Acço+ Capelari Arquitetura

DECORAÇÃO

UM TOQUE DE *arte*

ORIGINALIDADE, CONTEMPLAÇÃO DA BELEZA, HISTÓRIA E A RELAÇÃO DO MORADOR SÃO ALGUNS DOS PONTOS QUE REFORÇAM A IMPORTÂNCIA DE OBRAS DE ARTE NOS AMBIENTES RESIDENCIAIS

Espaços elegantes que expressem conhecimentos culturais e históricos, além da conexão com as preferências do morador: esses atributos que ratificam a relevância de contar com a presença da arte na decoração de interiores. Com a oportunidade de admirar a expressão do belo em suas tantas vertentes, as obras valorizam e acrescentam identidade para o ambiente.

Para a arquiteta Marta Mar-

tins, no quesito obras de arte, tanto pode considerar-se os quadros realizados a partir de pinturas das mais diferentes técnicas e estilos, fotografias, urban art e esculturas. Junto com o propósito de imprimir autenticidade e espaços únicos aos projetos residenciais, a arte envolve questões emocionais e, quando acompanhada por uma cuidadosa seleção, se tornam verdadeiras joias nos ambientes. Isso se deve ao seu potencial esplendoroso de introduzir criatividade, cores e contrastes, ao mesmo tempo, em que confere um valor histórico com peças que nunca saem de moda.

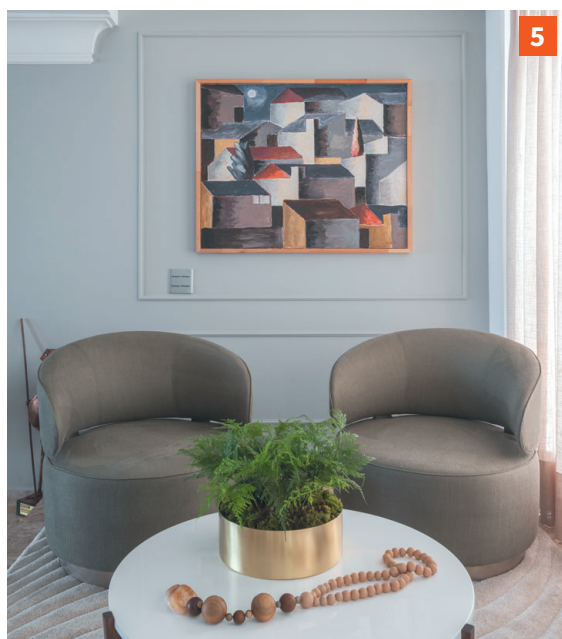
A arte na arquitetura de interiores residencial não se restringe às áreas sociais, geralmente com maior evidência, e ao dormitório. Halls de entrada, corredores e lavabos também podem ganhar muito mais notoriedade quando são premiadas com a oportunidade de contemplação.



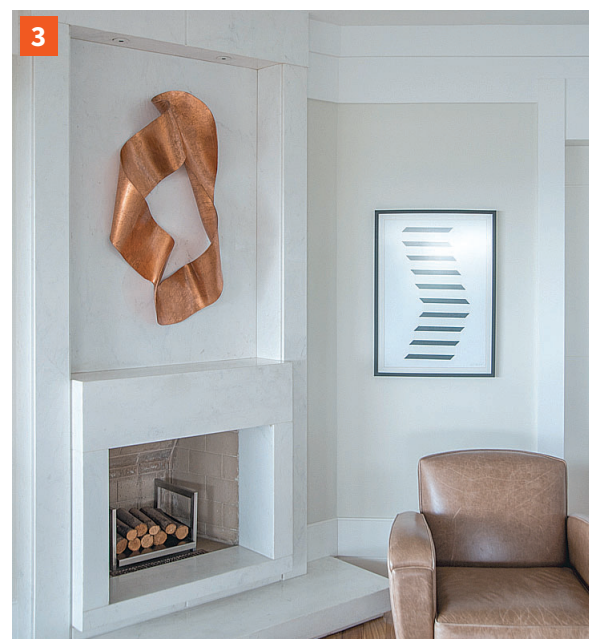
1



2



5



3



6



4



7

1 Na sala de estar desse apartamento, a arquiteta Marta Martins valorizou o décor com a gallery wall formado por quadros com fotografias e arte abstrata

2 Aqui o projeto buscou valorizar as obras de arte colecionadas pelo morador

3 Na sala de estar, o cantinho da lareira revela a combinação entre um quadro e a escultura fixada na parede

4 No hall de entrada desse apartamento, as referências estéticas do quadro estão em consonância com o papel de parede

5 e 6 No pequeno living, a arquiteta valorizou a obra do acervo pessoal do cliente ao envolvê-la em uma boiserie

7 Na sala de estar, sobressai a atenção para a tela com o efeito vazado de madeira iluminado com LED embutido

FUNCIONALIDADE

CHARME E *praticidade*

COPAS DE COZINHA, UM ESPAÇO QUE PROMOVE ORGANIZAÇÃO, FUNCIONALIDADE E A CONVIVÊNCIA DOS MORADORES

Quando a agitação do dia a dia se instaura, o tempo para cozinhar, planejar uma mesa posta ou até mesmo sentar-se para fazer uma refeição com calma pode ser muito curto. A praticidade é cada vez mais necessária, por isso a copa de cozinha deixou de ser um 'que-

bra um galho' para se tornar uma grande aliada para a vida cotidiana e corriqueira.

Para as arquitetas, Danielle Dantas e Paula Passos, à frente do escritório Dantas & Passos Arquitetura, se existe espaço próximo à cozinha onde é possível construir, então a resposta é, definitivamente, sim. As copas de cozinha são versáteis e podem ser planejadas em espaços pequenos e grandes, com a vantagem de sempre ser um espaço mais informal e prático para a rotina, independentemente do tamanho.

Os principais elementos para

criar uma copa de cozinha são: uma mesa, cadeiras de design funcional e confortável e, por fim, de manutenção diária sem grandes transtornos. Se possível, fazer proveito da luz natural durante o dia é o mais indicado, pois trará mais vida ao ambiente. A iluminação artificial deve ser feita com luz posicionada corretamente, em especial, sobre a mesa de forma ampla e difusa. A copa normalmente é composta, além das peças principais, por uma bancada de apoio de torradeiras, eletros e outros empregos para facilitar ainda mais o uso diário.

Maura Mello

2



Luis Gomes

3



Eduardo Pozella

1

1 Nesse projeto realizado pela dupla do escritório Dantas & Passos Arquitetura, a copinha foi uma solução que as arquitetas encontraram para ajudar na rotina dos moradores. Aproveitaram a iluminação natural oriunda da janela e deixaram o ambiente ainda mais receptivo

2 Escolha um local adequado, próximo à cozinha para a copa, para facilitar o acesso aos alimentos e utensílios. Certifique-se de que a mesa e as cadeiras sejam confortáveis para o dia a dia

3 Para facilitar realização das tarefas diárias e a funcionalidade da copa, procure manter a copa organizada sempre organizada, após montada



Os melhores produtos para manter sua piscina limpa com novidades e tendências!

3711-3810

✓ Produtos químicos
✓ Acessórios
✓ Assistência Técnica

33 anos

João B. Menezes | 23 | Santa Cruz do Sul



BETO PEÇAS
SHOPPING DE FERRAGENS

O maior e mais completo shopping da região em ferragens, ferramentas e parafusos. Mais de 25 mil itens em 3 andares de loja.

Tradição e qualidade

51 3713-2078 51 99645-6074
Av. Paul Harris 300 - SCS





VIVER É A MELHOR
EXPERIÊNCIA.

A vida pulsa em um ritmo vibrante em cada canto do Pulse,
um condomínio clube no melhor estilo resort, que transforma todos
os dias em uma nova experiência para viver intensamente.

TERRENOS DE 250M² A 530M² | OPÇÕES BEIRA-LAGO | PRAIA DE CURUMIM

SUCESSO
DE VENDAS



COMPLEXO DE PISCINAS COM 1.400M² DE PISCINAS | 61.000M² DE ÁREAS VERDES E LAZER

A PARTIR DE

TERRENOS QUADRA SECA
R\$ 220 MIL*
*REF. TERRENO 19 QUADRA R DE 300M²

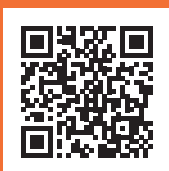
TERRENOS BEIRA-LAGO
R\$ 330 MIL*
*REF. TERRENO 39 QUADRA U DE 360M²

ENTRADA DE
APENAS 10%
+ SALDO 72X

VISITE O PLANTÃO DE VENDAS
E CONHEÇA A MAQUETE

Av. Edgar Schneider, 2323
Praia de Curumim
(51) 99839.5463

SAIBA MAIS:



URBANIZAÇÃO,
INCORPORAÇÃO
E CONSTRUÇÃO

GRUPO
CASANOVA

INCORPORAÇÃO E
DESENVOLVIMENTO

ALDEBARAN
URBANISMO

aday
GESTÃO DE LANCAMENTOS

PULSECURUMIM
PULSECURUMIM.COM.BR

Todas as imagens deste material são meramente ilustrativas. Possíveis alterações de projeto e/ou especificações gerais serão executadas de acordo com o memorial do empreendimento. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nas imagens é ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. As casas representadas nas plantas e ilustrações não fazem parte do condomínio, e são apenas representadas para contextualização do condomínio. Condomínio protocolado sob o número 260731 no Cartório de Registro de Imóveis de Capão da Canoa-RS, em 19/11/2024.